

ЛОТ № 222816
 РОССИЯ, МОСКВА, КАВКАЗСКИЙ БУЛЬВАР, 27К2

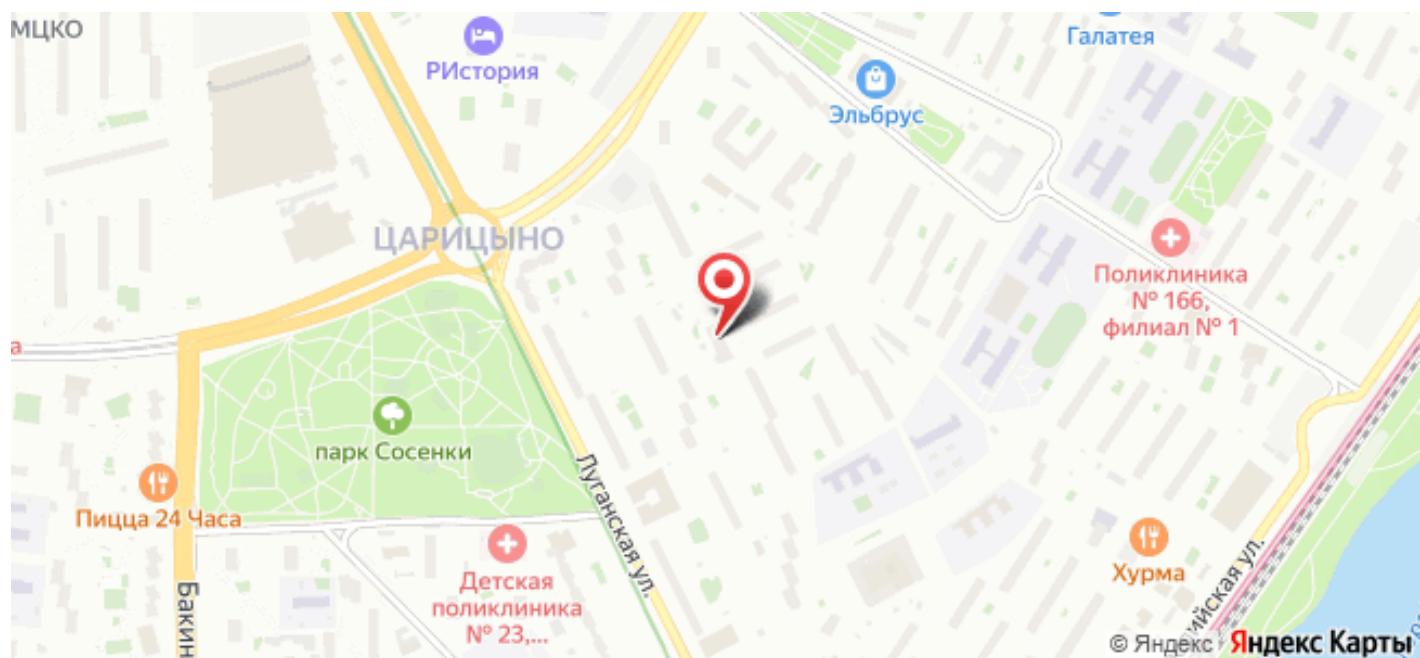
Продается помещение свободного назначения
 39 400 000 рублей

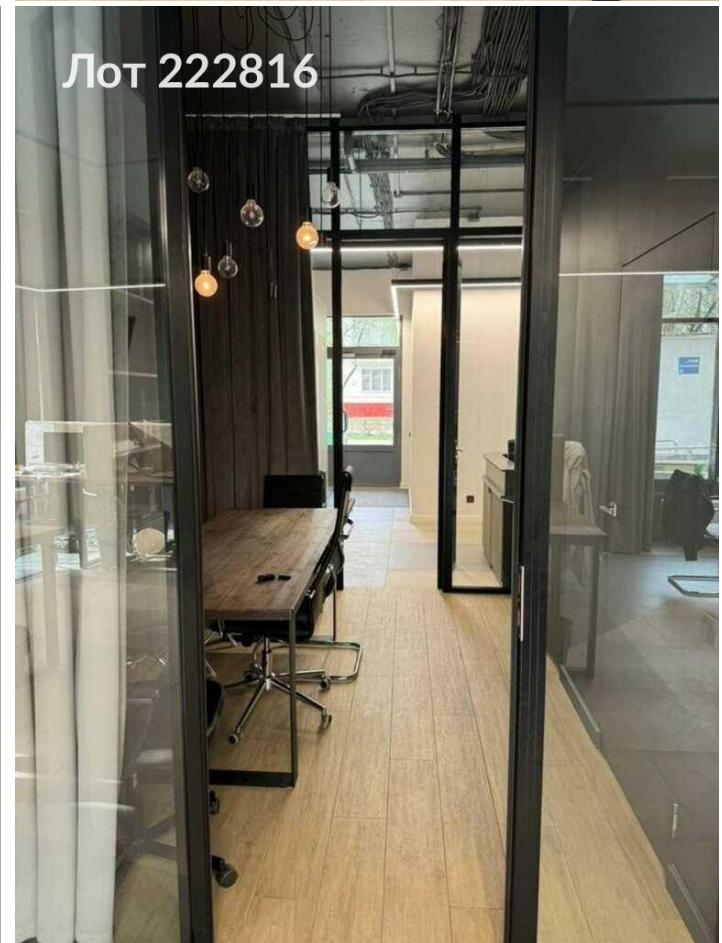
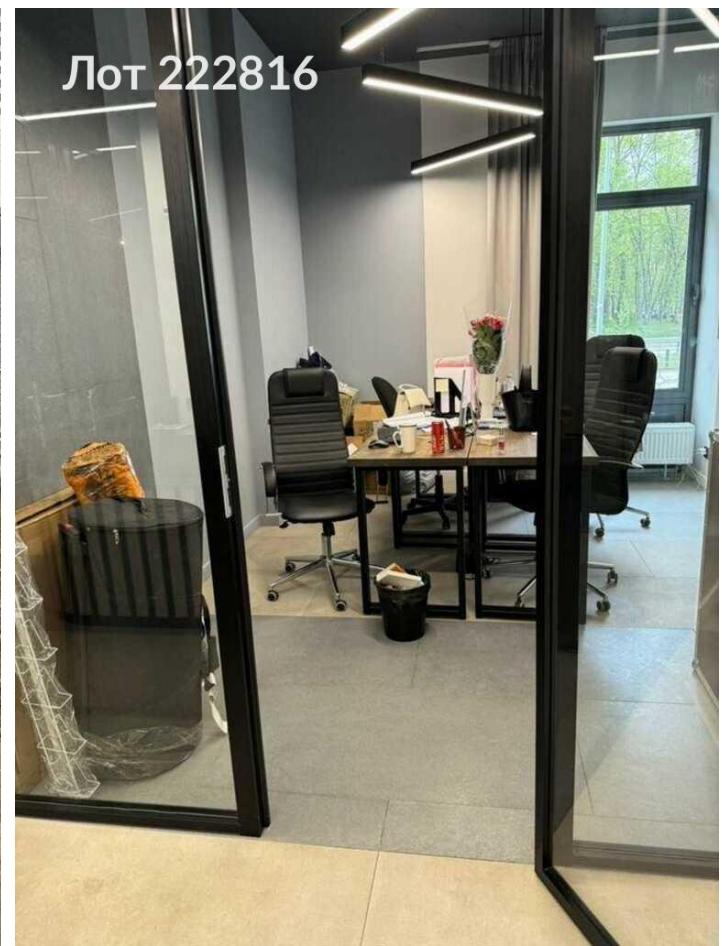
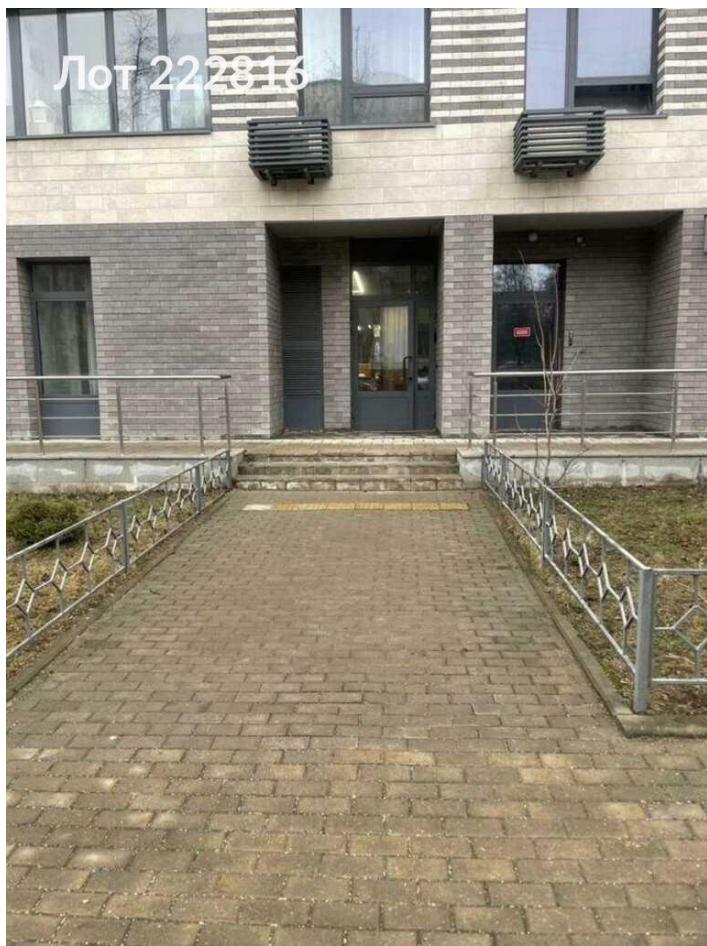
Предлагаем к продаже коммерческое помещение на Кавказском бульваре, 27к2, в новом жилом комплексе. Помещение расположено на первом этаже с отдельным входом, что обеспечивает удобный доступ для клиентов. Общая площадь составляет 125 м², а высота потолков достигает 3,2 метров, что создает ощущение простора и света. Дизайнерский ремонт, выполненный с использованием современных материалов, позволяет сразу приступить к работе без дополнительных вложений. В непосредственной близости находятся популярные места, такие как парк Царицыно, который идеально подходит для прогулок и отдыха. Также рядом много парковочных мест, что делает ваше предприятие еще более доступным для посетителей. Удобное расположение помещения в 9 минутах пешком от станции метро Царицыно обеспечивает отличную транспортную доступность. В данном районе активно развиваются различные сферы услуг, что создает отличные перспективы для бизнеса.

Возможное назначение

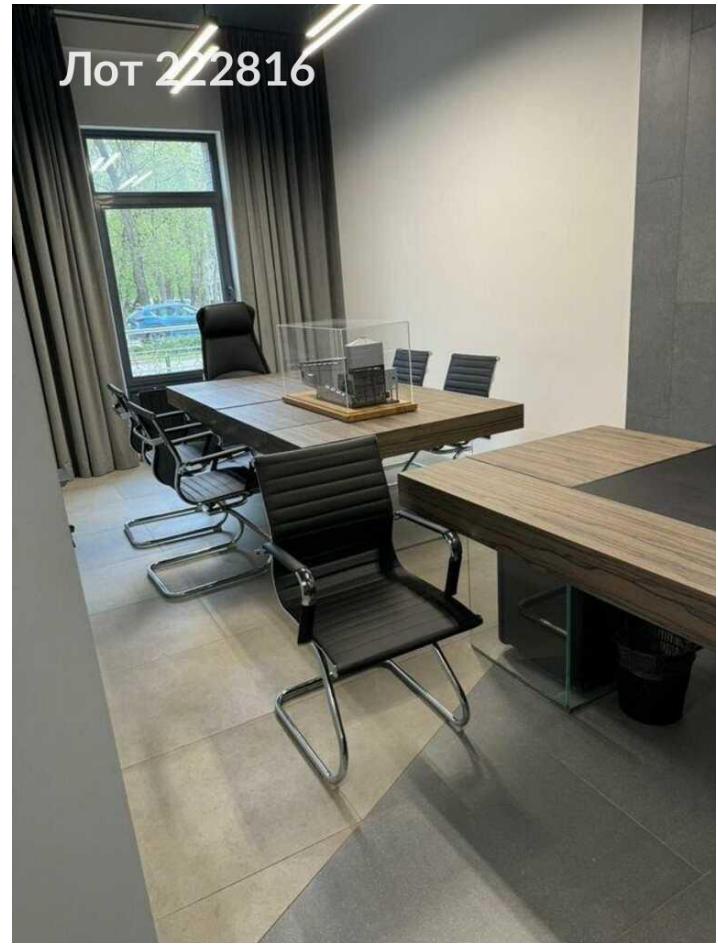
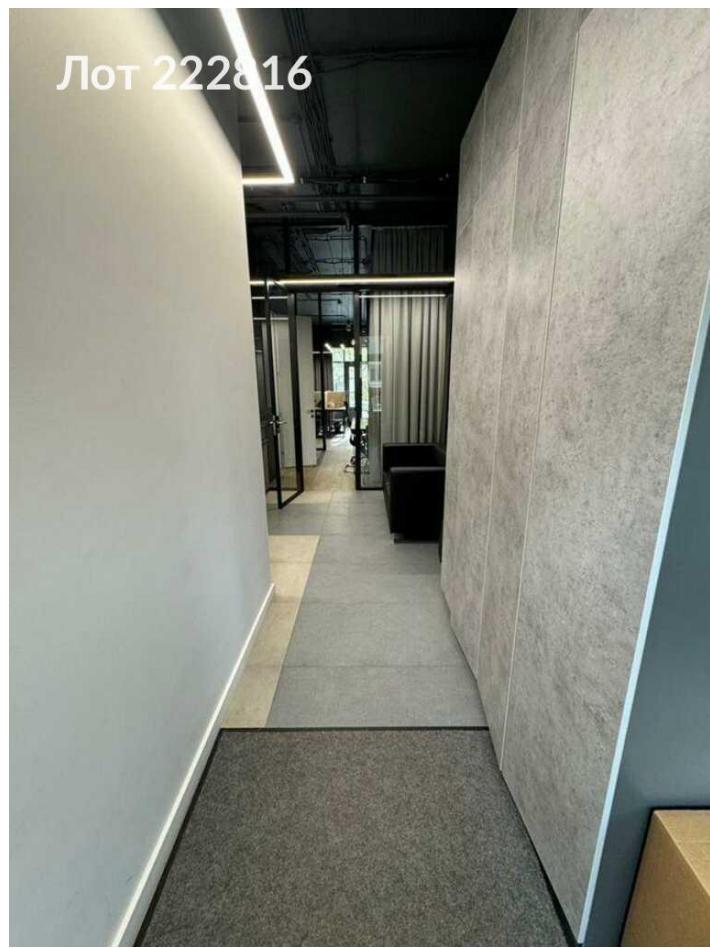
офис

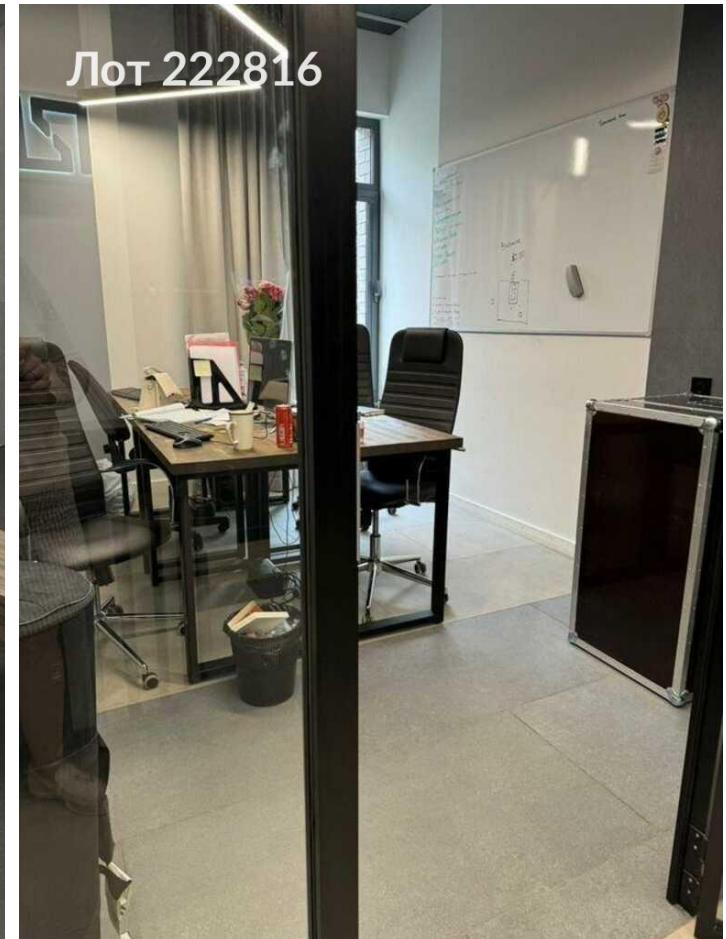
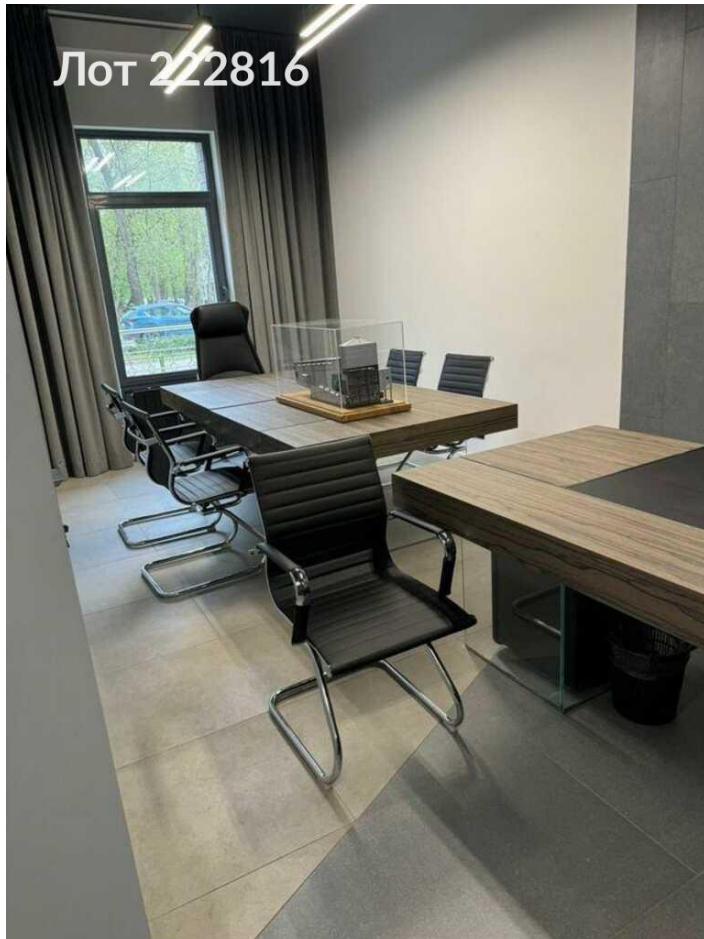
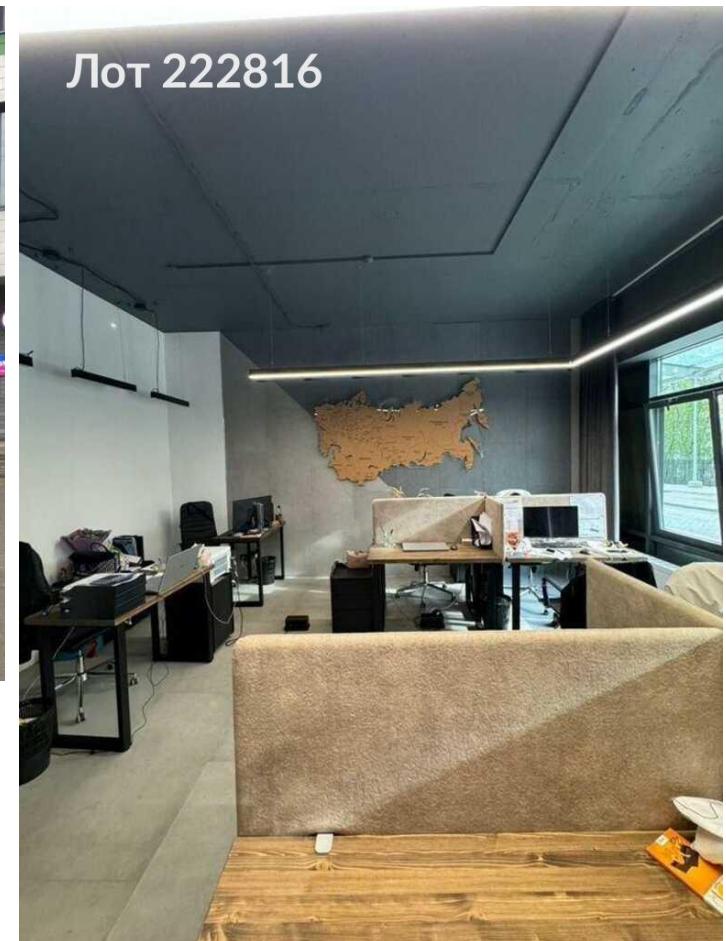
Тип сделки	Продажа	Этажей	18
Тип недвижимости	Коммерческая	Общая площадь	125 м ²
Подтип	ПСН	Тип здания	Административное
Метро	Царицыно	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	9 мин.	Форма налогообложения	УСН
Этаж	1	Добавлено	2025-11-05 08:56:45











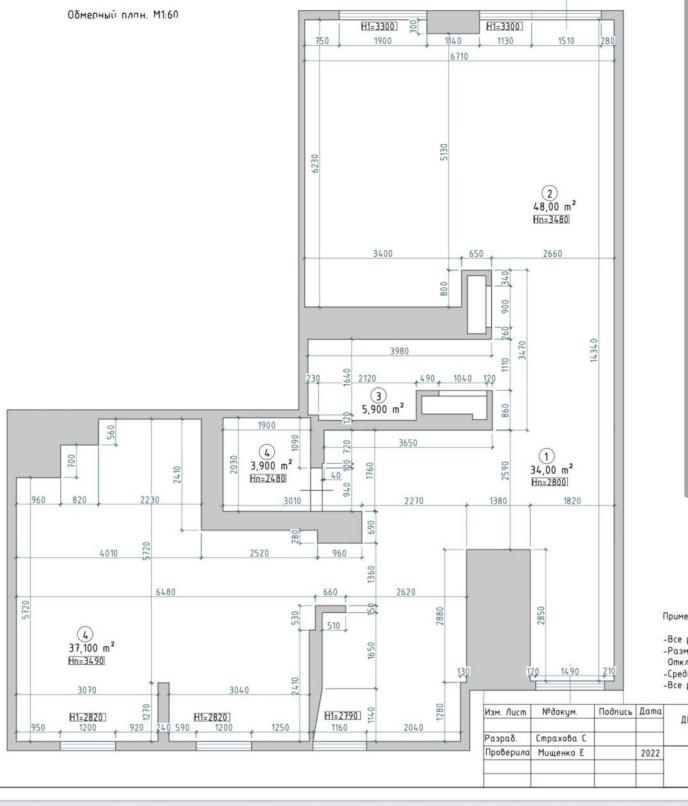
Лот 222813



Лот 222816



Обмерный план. М1:60



План с расстановкой неё

